



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/228

Karar No : 2049

Özeti: Keles İlçesi, Yenice Mahallesi, 184 ada 1 nolu parsel ile ilişkin 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2018 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 52 nci, 5 inci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/222 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.02.2018/446 ve 19.07.2018/1843 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** önerge ile havale edilen Keles İlçesi, Yenice Mahallesi, 184 ada, 1 nolu parselin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Spor Alanı olarak düzenlenmesinin uygun olduğuna, 184 ada, 1 nolu parselin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Kapalı Spor Tesisi Alanı olarak düzenlenmesinin;

- BUSKİ ve DSİ'den görüş alınmadan ruhsat verilmez.
- İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi hakkındaki tebliğe uyulacaktır.
- Su Kirliliği Kontrolü Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır.
- İçme Kullanma Suyu Havzaların Korunmasına Dair Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır.
- Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkındaki Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır.

Hükümlerinin ilave edilmesi şekli ile uygun olduğuna; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Keles İlçesi, Yenice Mahallesi, 184 ada, 1 nolu parselin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Spor Alanı olarak düzenlenmesinin **uygun olduğuna,**

Keles İlçesi, Yenice Mahallesi, 184 ada, 1 nolu parselin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Kapalı Spor Tesisi Alanı olarak düzenlenmesinin;

- BUSKİ ve DSİ'den görüş alınmadan ruhsat verilmez.
- İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi hakkındaki tebliğe uyulacaktır.
- Su Kirliliği Kontrolü Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır.
- İçme Kullanma Suyu Havzaların Korunmasına Dair Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır.



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/228

Karar No : 2049

Özeti: Keles İlçesi, Yenice Mahallesi, 184 ada 1 nolu parsel ile ilişkin 1/25000-1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı talebi

-2-

- Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkındaki Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır hükümlerinin ilave edilmesi şekli ile **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26/07/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

  

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.12.2018

  

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı